

Kokkerudåser'n

FEBRUAR 2023

INNEKLIMA. Noen andelseiere opplever kondens/fukt på innsiden av vinduene. Årsaken til dette er for høy luftfuktighet i leiligheten samt manglende utskifting av luft i rommene. Når den varme og fuktige inneluften avkjøles mot kalde vinduer, dannes det vanndråper som setter seg på ruten og dermed danner dugg/fukt.

Tips for å unngå dugg/fukt og for å få et bedre og sunnere inneklima:

Luft ut 5-10 minutter med gjennomtrekk tre ganger daglig.

Hold luftfuktigheten i leiligheten under 55% fra november-mai.

Sørg for god ventilasjon på bad og kjøkken.

Hold ventiler på vinduer og andre utluftingsventiler i alle rom åpne, selv på kalde vinterdager.

Registrering av biler på gjesteparkeringen. Du finner opplysninger om fremgangsmåte på www.kokkerudasen.no - Nyttig informasjon - Parkering.

Vaktmester mottar ofte henvendelser på sms og pr. telefon i helgene om dette temaet. Styret ber om at det respekteres at vaktmester ikke arbeider fredag kveld, lørdager og søndager.

Behov for hjelp med registrering? Kontakt vaktmester i hans arbeidstid man-fre kl 0730-1500.

GENERALFORSAMLING avholdes **mandag 27. mars 2023 kl 18 i fellesrommet i kjeller nr. 22.**

Innkalling sendes ut senere.

AVFALL. Rett før julehelgen startet, måtte vi bestille ekstra tømning av en konteiner for papir/papp på øvre tun og det samme for konteineren for papp/papir på nedre tun. De var «stapp fulle», ca 10 dager før tømning. Vaktmester åpnet disse for å prøve å skyve innholdet ned i konteineren og frigjøre plass, men det var ikke mulig. Emballasje fra blant annet nyinnkjøpt innredning og store pappesker som ikke går under betegnelsen «daglig avfall», var kastet i konteinerne. Dette fylte godt opp. Det var også satt poser med aviser og annet papir utenfor konteinerne.

Konsekvensen når beboere kaster avfall som ikke går under «daglig avfall» som disse konteinerne er dimensjonerte for, er at borettslaget = du og jeg, får en ekstra utgift for ekstra tømning. Fakturaen denne gang ble på ca kr 6.000.

Vaktmester og styret må igjen gjenta at konteinerne i avfallsanleggene er dimensjonerte for «daglig avfall». Da anleggene ble installerte, fikk vi informasjon om at anleggene vi har

her i Kokkerudåsen er dimensjonerte for 120 leiligheter. Vi er 109 leiligheter her, så kapasiteten er god.

Avfall utover «daglig avfall» må du levere på kommunens avfallsanlegg på Isi. Se www.baerum.kommune.no for åpningstider etc.

Det er tidligere informert om hva som kan kastes i kontaineren for glass- og metallemballasje på nedre tun. Til tross for dette settes det jevnlig igjen avfall utenfor denne.

HVA ER GLASS- OG METALLEMBALLASJE?

- . Syltetøyglass.
- . Glass for sauser og lignende.
- . Glassflasker uten pant.
- . Hermetikkbokser.
- . Aluminiumsfolie og -beger.
- . Metallokk.
- . Telys (tomme for stearin).
- . Påleggstuber av metall.
- . Spraybokser til mat, f eks krem.

HVA ER IKKE GLASS- OG METALLEMBALLASJE?

- . Drikkeglass og tallerkener etc.
- . Ildfaste former.
- . Porselen og keramikk.
- . Metallstenger.
- . Paraplyer.
- . Stekepanne, kokekar, kjeler.
- . EE-avfall (f eks strykejern, rettetang)
- . Store metallkanner som ikke går inn i innkastet.

Ovennevnte er hentet fra Bærum kommune sine sider.

VÅRDUGNAD LØRDAG 15. APRIL 2023 fra kl 1030 til kl 1530.

Det blir pause midt i, hvor det serveres enkel mat og drikke.

Nærmere informasjon sendes ut senere.

Du finner svar på det meste på www.kokkerudasen.no.