

Kokkerudåser'n

JUNI / JULI 2022

VAKTMESTER arbeider i juli og tar sommerferie fra mandag 8. august. Han er på jobb igjen mandag 29. august. Mail/telefon besvares ikke i ferien.

Ved AKUTTE HENDELSER I FELLESAREAL i vaktmesters fravær, kan du kontakte styreleder på telefon 951 00 404.

Er det snakk om brann, innbrudd o.lign. ringer du selvfølgelig nødetatene umiddelbart.

STYRET har ferie fra 1. juli frem til 8. august. Det behandles ingen saker i ferien.

Akutte hendelser i fellesareal meldes til vaktmester.



NYT SOMMERENS LANGE, LYSE DAGER!

Konsumprisindeksen de siste 12 månedene er historisk høy, 5,7%. Ikke siden slutten av 1980-årene har den vært høyere. Norges Bank hevet i forrige uke styringsrenten med 0,5% og har også signalisert en mulig

heving i august.

Sammen med høy strømpris vil dette kunne bli en økonomisk utfordring utover høsten.

Styret og forretningsfører følger utviklingen.

KJØRING OG FART. Vis hensyn når du kjører på området. Det har dessverre vært et par «nestenulykker» hvor høy fart har vært årsaken og barn som var ute og lekte var de som kunne blitt skadet. Ingen av oss ønsker at det må en ulykke til før man forstår alvoret. Kjøring inn til oppganger skal begrenses til et minimum. Besøkende bør informeres om dette.

SKAL DU RYDDE ELLER PUSSE OPP I FERIE? ELLER KANSKJE DU SKAL FLYTTE INN ELLER UT AV

LEILIGHETEN? Styret og vaktmester minner om at borettslagets avfallsanlegg KUN ER DIMENSJONERT og ment for «daglig avfall». Avfall etter opprydding/flytting må fjernes av den enkelte andelseier.

Avfall skal ikke oppbevares i fellesarealer.

Gjenstander/avfall som settes utenfor konteinere blir IKKE fjernet av renovatørene.

Isi Avfallsanlegg har reduserte åpningstider i sommer, se baerum.kommune.no for nærmere informasjon.

AVSLUTTENDE ARBEIDER VED NR. 20 og 22. Det gjenstår å legge varmekabler i inngangspartier, deretter skal det legges skifer. Det

hele avsluttes med asfaltering.
Vethe hadde håpet å få ferdigstilt arbeidene før de tar sommerferie, men er avhengige av at underentreprenør (elektriker) får lagt varmekablene.

Kokkerudåsen er stort sett et rolig sted å bo.

Likevel vet vi at personer med uærlige hensikter beveger seg rundt her, spesielt om natten. Gjenstander har blitt borte og sist uke ble nøkkelboksen utenfor teknisk rom/vaktmesters kontor brutt opp. Vaktmester brukte denne f eks ved overlatelse av adgangsbrikke til andelseiere som skulle låne fellesrommet. Ny boks vil ikke bli montert, vi har andre rutiner nå.

I flere oppganger står ytterdører ulåste i mer eller mindre grad. Dette gir uærlige personer gode arbeidsforhold, så husk at YTTERDØRER TIL ENHVER TID SKAL HOLDES LÅSTE.

Du finner informasjon om borettslaget, retningslinjer ved parkering, «hvem gjør hva» osv på kokkerudasen.no.

GOD SOMMER!

